

# WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

BV HÖRMANN / AUSTRASSE

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

OG WOHNUNG (3) 3 ZIMMER

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 0.0%	GF
AB	2.885*2.010	5.799 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 5.80 m <sup>2</sup>		5.80 m <sup>2</sup>
BAD	1.085*1.075 3.060*0.635 2.935*2.250 1.200*0.750 1.075*0.900	1.166 m <sup>2</sup>		
		1.943 m <sup>2</sup>		
		6.604 m <sup>2</sup>		
		0.900 m <sup>2</sup>		
		0.968 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 11.58 m <sup>2</sup>		11.58 m <sup>2</sup>
BALKON 1 1/2 =	0.5*(5.500*1.550)	4.263 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 4.26 m <sup>2</sup>		4.26 m <sup>2</sup>
BALKON 2 1/2 =	0.5*(3.750*1.400)	2.625 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 2.63 m <sup>2</sup>		2.63 m <sup>2</sup>
DIELE	2.125*1.885 6.520*1.635	4.006 m <sup>2</sup>		
		10.660 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 14.67 m <sup>2</sup>		14.67 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 1	6.135*3.260	20.000 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 20.00 m <sup>2</sup>		20.00 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 2	6.135*3.135	19.233 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 19.23 m <sup>2</sup>		19.23 m <sup>2</sup>
WC	2.000*1.635	3.270 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 3.27 m <sup>2</sup>		3.27 m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN KÜCHE	6.260*1.280 2.725*0.410 4.260*3.875 5.850*3.105	8.013 m <sup>2</sup>		
		1.117 m <sup>2</sup>		
		16.507 m <sup>2</sup>		
		18.164 m <sup>2</sup>		
		Summe GF: 43.80 m <sup>2</sup>		43.80 m <sup>2</sup>
		Grundfläche		125.24 m <sup>2</sup>
		WOHNFLÄCHE:		125.24 m <sup>2</sup>