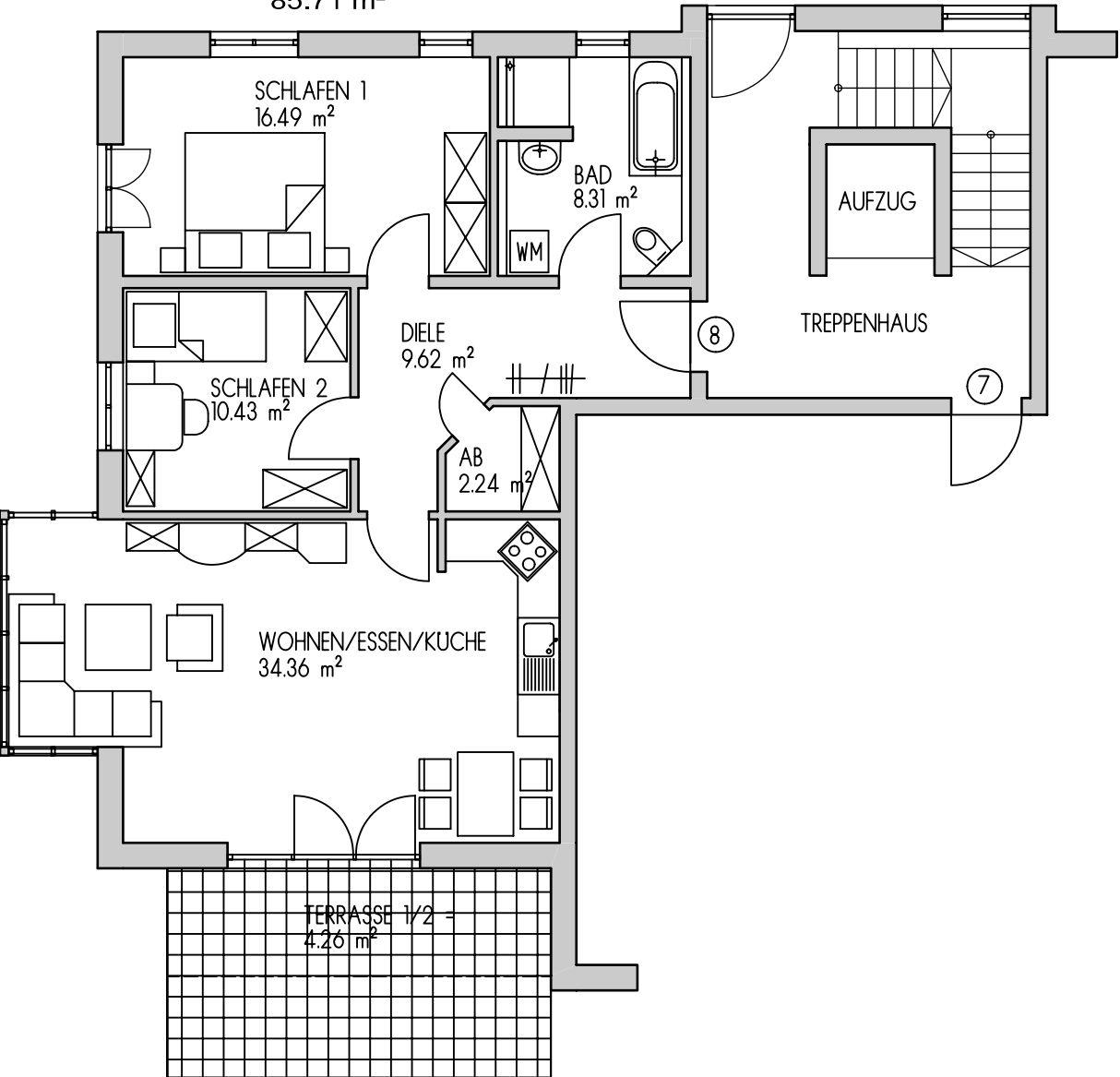


WOHNFLÄCHE:
85.71 m²



Haus 2 Erdgeschoss
Wohnung (8) 3 Zimmer

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

BV HÖRMANN / AUSTRASSE

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

EG WOHNUNG (8) 3 ZIMMER

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 0.0%	GF
AB	1.635*0.827	1.352 m ²		
	0.5*(1.635+0.952)*0.683	0.883 m ²		
	Summe GF:	2.24 m ²		2.24 m ²
BAD	2.760*1.935	5.341 m ²		
	1.685*1.200	2.022 m ²		
	1.000*0.950	0.950 m ²		
	Summe GF:	8.31 m ²		8.31 m ²
DIELE	4.760*1.575	7.497 m ²		
	0.5*(1.885+0.260)*1.625	1.743 m ²		
	0.5*(0.875*0.875)	0.383 m ²		
	Summe GF:	9.62 m ²		9.62 m ²
SCHLAFEN 1	5.260*3.135	16.490 m ²		
	Summe GF:	16.49 m ²		16.49 m ²
SCHLAFEN 2	3.260*3.200	10.432 m ²		
	Summe GF:	10.43 m ²		10.43 m ²
TERRASSE 1/2 =	0.5*(5.500*1.550)	4.263 m ²		
	Summe GF:	4.26 m ²		4.26 m ²
WOHNEN/ESSEN KÜCHE	6.260*1.375	8.608 m ²		
	0.5*(3.260+3.260)*7.900	25.754 m ²		
	Summe GF:	34.36 m ²		34.36 m ²
	Grundfläche			85.71 m ²
	WOHNFLÄCHE:			85.71 m ²