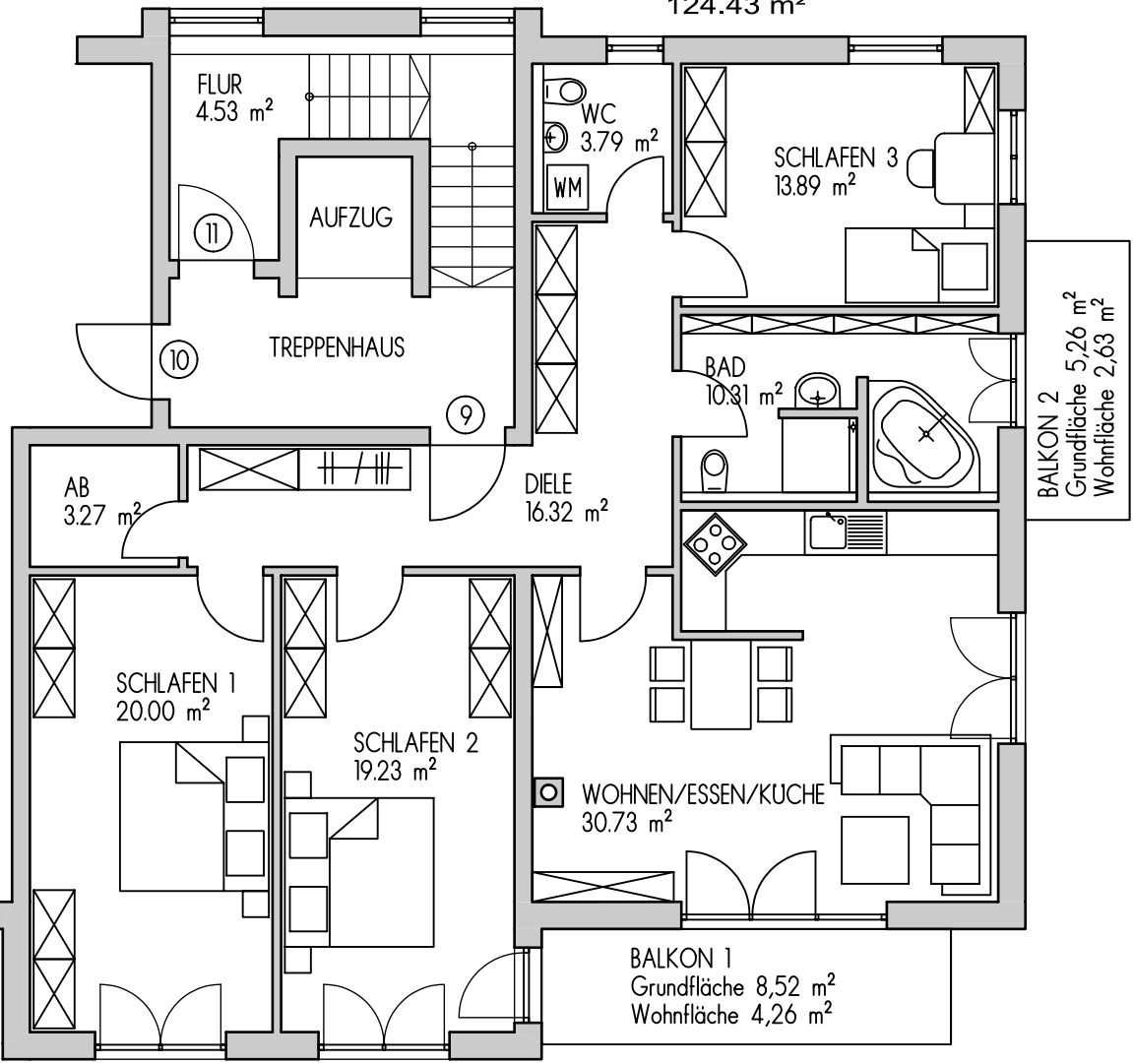


WOHNFLÄCHE:  
124.43 m<sup>2</sup>



Haus 2 Obergeschoss  
Wohnung 9 4 Zimmer

# WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

BV HÖRMANN / AUSTRASSE

Auflistung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

OG WOHNUNG (9) 4 ZIMMER

Bezeichnung Funktion	Abmessung	Fläche	Abzug 0.0%	GF
AB	2.000*1.635	3.270 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	3.27 m <sup>2</sup>		3.27 m <sup>2</sup>
BAD	2.510*1.750	4.393 m <sup>2</sup>		
	2.510*0.835	2.096 m <sup>2</sup>		
	2.360*0.425	1.003 m <sup>2</sup>		
	1.310*1.250	1.637 m <sup>2</sup>		
	1.125*1.050	1.181 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	10.31 m <sup>2</sup>		10.31 m <sup>2</sup>
BALKON 1 1/2 =	0.5*(5.500*1.550)	4.263 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	4.26 m <sup>2</sup>		4.26 m <sup>2</sup>
BALKON 2 1/2 =	0.5*(3.750*1.400)	2.625 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	2.63 m <sup>2</sup>		2.63 m <sup>2</sup>
DIELE	3.000*1.885	5.655 m <sup>2</sup>		
	6.520*1.635	10.660 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	16.32 m <sup>2</sup>		16.32 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 1	6.135*3.260	20.000 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	20.00 m <sup>2</sup>		20.00 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 2	6.135*3.135	19.233 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	19.23 m <sup>2</sup>		19.23 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN 3	4.260*3.260	13.888 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	13.89 m <sup>2</sup>		13.89 m <sup>2</sup>
WC	2.010*1.885	3.790 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	3.79 m <sup>2</sup>		3.79 m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN KÜCHE	6.260*1.280	8.013 m <sup>2</sup>		
	2.725*0.410	1.117 m <sup>2</sup>		
	3.105*1.475	4.580 m <sup>2</sup>		
	4.375*2.240	9.800 m <sup>2</sup>		
	2.625*1.740	4.567 m <sup>2</sup>		
	1.635*1.625	2.657 m <sup>2</sup>		
	Summe GF:	30.73 m <sup>2</sup>		30.73 m <sup>2</sup>
	Grundfläche			124.43 m <sup>2</sup>
	WOHNFLÄCHE:			124.43 m <sup>2</sup>